



Pós-Graduação em Direito Imobiliário

Programa e Calendário 2025/2026

Data	Dia	Horas	Horário	Tema	Docente
25/09/2025	5ª	3	18:00-21:00	O mercado imobiliário	António Gil Machado
MÓDULO I A Contratação Imobiliária em geral					
26/09/2025	6ª	3	18:00-21:00	O contrato-promessa de compra e venda de imóveis	Ana Afonso
27/09/2025	sábado	4	09:00-13:00	O contrato de compra e venda de imóveis	Maria João Vasconcelos
03/10/2025	6ª	3	18:00-21:00	O contrato de mediação imobiliária	Hígina Castelo
04/10/2025	sábado	4	09:30-13:30	O contrato de arrendamento urbano	Fernando Ferreira Pinto
10/10/2025	6ª	3	18:00-21:00	O contrato de empreitada	José Estaca
11/10/2025	sábado	4	09:30-13:30	O contrato de arrendamento urbano	Fernando Ferreira Pinto
17/10/2025	6ª	3	18:00-21:00	Licenciamento, titulação e registo predial	Isabel Menéres Campos
18/10/2025	sábado	4	09:00-13:00	Registos e Notariado	Blandina Soares
24/10/2025	6ª	3	18:00-21:00	Fusões e aquisições no sector imobiliário - Seminário Prático	Miguel Menezes da Silva
25/10/2025	sábado	3	10:00-13:00	O procedimento especial de despejo - Seminário Prático	Regina Santos Pereira
MÓDULO II As situações jurídicas reais imobiliárias					
31/10/2025	6ª	3	18:00-21:00	Os meios de aquisição originária da propriedade. A Acessão. A usucapião	Marta Sá Rebelo
07/11/2025	6ª	3	18:00-21:00	Os direitos reais menores de gozo	Ana Taveira da Fonseca
08/11/2025	sábado	2	09:00-11:00	Providências cautelares	Rita Lynce de Faria
		2	11:00-13:00	Ações reais e possessórias	Pedro Múrias
14/11/2025	6ª	1,5	18h00-19h30	A ação de divisão de coisa comum	Luís Filipe de Sousa
		1,5	19h30-21h00	A ação de preferência	Luís Lameiras
15/11/2025	sábado	3	10:00-13:00	A contitularidade de direitos	Elsa Vaz de Sequeira
21/11/2025	6ª	3	18:00-21:00	Seminário Prático: Propriedade horizontal, conjuntos imobiliários e registo	Pedro Corrêa de Oliveira
MÓDULO III Financiamento Imobiliário					
22/11/2025	sábado	3	10:00-13:00	Formas comuns de financiamento. O mútuo. Garantias	Miguel Brito Bastos
28/11/2025	6ª	3	18:00-21:00	Forma especial de financiamento. A locação financeira imobiliária	Rui Pinto Duarte
29/11/2025	sábado	3	10:00-13:00	Avaliação do património imobiliário	José Covas
05/12/2025	6ª	3	18:00-13:00	Seminário Prático: financiamento imobiliário	Rita Xavier de Brito
MÓDULO IV Investimento Imobiliário					
06/12/2025	sábado	3	10:00-13:00	Investidores e supervisores. O <i>crowdfunding</i> imobiliário	Daniela Baptista
12/12/2025	6ª	3	18:00-21:00	O branqueamento de capitais	Germano Marques da Silva
13/12/2025	sábado	4	09:00-13:00	Organismos de investimento imobiliário (fundos de investimento e sociedades de investimento coletivo imobiliário) e outros veículos de investimento imobiliário	Luís Bandeira
19/12/2025	6ª	3	18:00-21:00	Seminário Prático: Os organismos de investimento imobiliário	António Raposo Subtil Manuel Camarate Campos
20/12/2025	sábado	3	10:00-13:00	Seminário Prático: as <i>joint-ventures</i> imobiliárias	João Torroaes Valente Andreia Bento Simões

MÓDULO V | Fiscalidade imobiliária

09/01/2026	6ª	3	18:00-21:00	Impostos sobre transmissão e titularidade de imóveis	Francisco Geraldes Simões
10/01/2026	sábado	4	09:00-13:00		
16/01/2026	6ª	3	18:00-21:00	Regime fiscal das estruturas de investimento imobiliário	
17/01/2026	sábado	3	10:00-13:00	Seminário Prático: Casos particulares de fiscalidade imobiliária	Maria Dulce Soares Susana Azevedo Duarte

MÓDULO VI | Direito administrativo

23/01/2026	6ª	3	18:00-21:00	Ordenamento e gestão do território	André Salgado Matos
24/01/2026	sábado	3	10:00-13:00	Regime jurídico da urbanização e da edificação	
30/01/2026	6ª	3	18:00-21:00	Reabilitação Urbana	
31/01/2026	sábado	3	10:00-13:00	Seminário Prático - <i>Due diligence</i> imobiliária, urbanismo e <i>development deals</i>	Luís Moitinho de Almeida
06/02/2026	6ª	3	18h00-21h00	Seminário Prático: Simplex Urbanístico - as alterações introduzidas ao RJUE e ao RJIGT	Rui Ribeiro Lima

MÓDULO VII | Regimes imobiliários especiais

07/02/2026	sábado	3	10:00-13:00	Os contratos de exploração de loja em centro comercial	Ana Isabel Afonso
13/02/2026	6ª	3	18:00-21:00	O regime dos empreendimentos turísticos e do alojamento local	Gonçalo Reino Pires
14/02/2026	sábado	3	10:00-13:00	Seminário Prático - Empreendimentos turísticos: contratos e exploração	Teresa Madeira Afonso